**上海城投临港新片区兴港城综合开发项目启动 总投资14.75亿元**

**来源：新浪网**

7月10日上午，上海城投集团临港区域总部兴港大厦奠基，标志着上海城投集团兴港城综合开发项目正式启动。

今年5、6月份，上海城投集团陆续斥资2.37亿元竞得临港新片区三个地块，拟打造成集城市建设管理、城市运营维护、区域商业配套为一体的上海城投集团兴港城综合开发项目。

兴港城综合开发项目总建筑面积116891平方米，总投资约14.75亿元，预计2022年全部建成。

率先奠基的兴港大厦将成为上海城投集团在临港新片区重大项目建设运营的“大脑”，建成后将发挥建设指挥中心、城市运维中心作用，实现对临港新片区内市政基础设施和公共服务的“一块屏管理”。

兴港大厦奠基后，兴港城综合开发其他项目也将紧随其后，承担区域性商业配套功能。今年6月份，上海城投集团在临港新片区的首批四个生态环境项目已开工，总投资约76亿元。

**自贸港“省队”入场，三亚城投1.8亿摘得三亚10亩商务金融用地**

**来源：网易海南房产**

7月13日，海南省资源资源和规划厅公示了一宗土地成交，海南国企三亚城市投资建设集团有限公司，以18135万元竞得三亚市中心城区10亩地块，土地用途为商务金融用地，容积率≤4，高度≤80米，将建设高端商务办公项目。

据了解，该地块毗邻三亚中央商务区，二者地段价值几无二致。今年2月，中铁建在三亚总部经济区东岸单元拿下的34亩地块，亩均单价为1823万元。7月3日公示的这宗地块亩均单价就达到1813万元，二者仅相差10万元。

据公开信息显示，三亚城投是三亚市人民政府直属国有法人独资公司，截至2017年6月，总资产达678亿元，拥有全资或控股子公司15家，参股公司4家，托管公司1家。三亚棚户区改造、“双修”“双城”、崖州中心渔港、南山货运港一期等省市重点项目皆由三亚城投担纲建设。今年来，三亚共挂牌中心城区6宗土地，总面积28万平，拟建遥感科技展览、高端商业综合体、国际文化艺术交流综合体、民办学校等项目。

海口市城市建设投资有限公司

2020年7月29日