**嘉年华国际(00996.HK)与青岛城投将合作打造文体旅游城市综合体**

来源：格隆汇

9月24日丨嘉年华国际(00996.HK)发布公告，2019年9月23日，公司与青岛城投文化产业有限公司(“合作方”)订立合作意向书，据此双方有意在全中国范围内打造集康养、大健康、消费升级的文体旅游城市综合体，达成(其中包括)以下意向约定：

1.成立产业基金，利用合作方的资金优势和公司在产业投资运营管理等方面的优势，共同投资发展以文化旅游为核心的优质地产及商业项目；

2.利用合作方在当地的影响力，合作在青岛市西海岸新区及崂山区寻求土地资源打造优质商业、住宅综合体；

3.积极在大湾区、长三角核心区取得土地资源，打造城市综合体和高端住宅，引领全新乐享健康生活模式，打造一站式全方位多维运营模式；及4.双方在项目合作的基础上，并且在符合国资管控及青岛城市建设投资(集团)有限公司有关规定前提下，可进一步考虑更多的合作模式，比如资本合作、信贷支持等。

合作方为一家在中国成立的有限责任公司，为青岛城投为深化推进“集团化、市场化、专业化”而组成的产业投资集团。匹配青岛城投集团发展战略，以“产业投资＋资产运作”模式，成为产业资源整合平台和一站式方案供应商。

青岛城投集团是于2008年3月成立的市属国有投资公司。集团组建以来，先后实施青岛国际奥林匹克帆船中心、市政道路、四方滨海新区、铁路客运站等50余项城市基础设施及重点工程投融资建设。在城乡统筹开发与基础设施建设、旅游等主业基础上，集团业务涉及土地开发、路桥建设、环境能源、重点工程和房地产、旅游、教育、文化传媒、社区服务、投融资等。

 海口市城市建设投资有限公司

2019年9月30日